БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

ӨФӨ ҠАЛАҺЫ
ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Ҡала төҙөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Строительная фирма «Траст-Инвест»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Башкортостан, 450024, г. Уфа,
полное наименование организации —
ул. Генерала Кусимова, д. 19, корпус 1, офис 497
для юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: trast-invest.ufa@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)[1]

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 07 февраля 2017 г. № 02-RU03308000-830Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (1 этаж нежилой, объекты соцкультбыта, общественного питания). Литер 3. Отдельно стоящая подземная автостоянка, по адресу: ул. Кремлевская в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Первая очередь строительства. Секции А, Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение	ООО Научно-исследовательский институт «ПромЭксперт»

	экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0005-16 от 26.12.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030236:277
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030236
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-1480, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 18.11.2016 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТАУ-Проект», шифр 2016.01-01, 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

	Общая площадь жилого здания (кв. м):	7159,28	Площадь участка (кв. м):	7809
	Объем (куб. м):	28553,54	в том числе подземной части (куб. м):	2468,74
	Количество этажей (шт.):	9 с подвалом	Высота (м):	30,400
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1039,23		
	Иные показатели:	Количество квартир – 135 шт.; в том числе: студии – 68 шт.; 1-комнатные –33 шт.; 2-комнатные –34 шт.; общая площадь квартир – 5101,88 кв. м; общая площадь помещений – 6338,92 кв. м; общая площадь офиса № 1 – 65,72 кв. м; общая площадь офиса № 2 – 70,07 кв. м; общая площадь офиса № 3 – 50,70 кв. м; общая площадь офиса № 4 – 67,50 кв. м4 общая площадь офиса № 5 – 60,24 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Кремлевская		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » мая 2018 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 2016.01-01

Начальник отдела _____ Михайленко АВ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 07 » февраля 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20___ г.

Начальник отдела _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«___» _____ 20___ г.

М. П.

_____

Прошнуровано и пронумеровано
21 (двад) листов
Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
А.В. Михайленко